

Umowa nr

zawarta w **Sędkach** w dniu pomiędzy:

firmą Przetwórstwo i Wędzenie Ryb Małgorzata Dzierżyńska 19-300 Etł Sędki 4B NIP 8481062093, reprezentowaną przez Małgorzatę Dzierżyńską właściciela firmy, zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**

a

firmą z siedzibą w
(poczta), NIP, reprezentowaną przez, zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą**

I. PRZEDMIOT UMOWY

- 1) Przedmiotem zamówienia jest realizacja robót budowlanych **„Rozbudowa i modernizacja istniejącego zakładu przetwórstwa i wędzenia ryb”** w ramach projektu pod nazwą „Ryby jak dawniej” złożonego w ramach poddziałania 1.5.2 „Odtwarzanie gospodarczego dziedzictwa regionu” **Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014-2020.**
- 2) **Wykonawca** oświadcza, że wykona zakres robót określony w dokumentacji budowlanej hali produkcyjnej udostępnionej mu na podstawie zapisu zawartego w punkcie III. 2) (Szczegółowym opisie zamówienia) **Zapytania ofertowego z dnia 10 lipca 2018 roku.**

II. TERMIN I MIEJSCE REALIZACJI UMOWY

Strony ustalają, że przedmiot umowy zostanie zrealizowany do dnia 31.10.2019 roku.

III. CENA I WARUNKI PŁATNOŚCI

- 1) Cenę za realizację przedmiotu umowy ustalono na **zł** (słownie: **złotych 00/100**) netto, w tym:
 - Część 1 Konstrukcja stalowa:zł
 - Część 2a Lekka obudowa z płyt warstwowych – ściany:zł
 - Część 2b Lekka obudowa z płyt warstwowych – strop, dach:zł
 - Część 3 roboty wykończeniowe:zł
 - Część 4 stolarka okienna i drzwiowa:zł
- 2) Powyższa cena uwzględnia wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia. Do cen określonych w punkcie 1 zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

- 3) **Zamawiający** zapłaci cenę sprzedaży na podstawie wystawionej faktury w terminie dni od daty jej wystawienia.
- 4) Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany przez obie strony protokół odbioru przedmiotu umowy.

IV. GWARANCJA

- 1) Okres gwarancji obejmujący przedmiot umowy wynosi miesięcy od dnia podpisania przez obie Strony protokołu odbioru przedmiotu umowy.
- 2) Gwarancja obejmuje przedmiot umowy wraz z jego częściami składowymi.
- 3) W okresie obowiązywania gwarancji **Wykonawca** zapewnia bezpłatne naprawy gwarancyjne bez dodatkowych opłat za transport i dojazd.
- 4) **Zamawiający** zastrzega sobie prawo korzystania z uprawnień z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

V. KARY UMOWNE

- 1) Strony ponoszą odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy na warunkach w niej określonych.
- 2) **Zamawiający** ma prawo do odstąpienia od umowy w przypadku, gdy **Wykonawca** pozostaje w opóźnieniu z dostarczeniem przedmiotu umowy o więcej niż 40 dni licząc od terminu określonego w punkcie II.1) w terminie 7 dni od dnia wystąpienia przyczyny odstąpienia.
- 3) **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** następujące kary umowne:
 - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność **Wykonawca**, 20% wartości netto ceny określonej w punkcie III. 1).
 - b) za nieterminową realizację przedmiotu umowy 0,5% wartości ceny określonej w punkcie III. 1) za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu, określonego w punkcie II.1).
 - c) **Zamawiający** zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przekraczającego kary umowne do wysokości rzeczywiście poniesionych strat.
- 4) Należności z tytułu kar umownych i odszkodowań będą płacone przez **Wykonawcę** w terminie 14 dni od dnia otrzymania stosownej noty księgowej wystawionej przez **Zamawiającego**.
- 5) **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** odsetki w wysokości ustawowej, za każdy dzień opóźnienia w regulowaniu należności określonych w niniejszej umowie.

VI. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

- 1) W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
- 2) Wszelkie doręczenia związane z niniejszą umową będą dokonywane na adresy Stron podane w umowie, w szczególności doręczenia faktur VAT wystawionych na podstawie niniejszej umowy, przesyłką kurierską, listem poleconym lub dostarczone osobiście.
- 3) Zakazuje się cesji wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy bez uprzedniej zgody **Zamawiającego** wyrażonej pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
- 4) Reprezentanci Stron w ramach czynności związanych z realizacją niniejszej Umowy.
 - a) **Wykonawca** wskazuje jako osobę upoważnioną do reprezentowania **Wykonawcy** we wszelkich czynnościach związanych z realizacją niniejszej umowy Pana, e-mail, numer telefonu
 - b) **Zamawiający** wskazuje jako osobę upoważnioną do reprezentowania **Zamawiającego** we wszelkich czynnościach związanych z realizacją niniejszej umowy Panią Małgorzatą Dzierżyńską, e-mail emilia@rybyzmazur.pl

- 5) Strony zobowiązują się informować wzajemnie o każdorazowej zmianie adresu do doręczeń pod rygorem uznania doręczenia na ostatnio znany adres za skuteczne.
- 6) Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
- 7) Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy oraz załączniki dla swej ważności wymagają formy pisemnej.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA